

APPENDIX: Andel.

Versionshistorik

Upprättad 2015
Reviderad 2018-01-22
Reviderad 2021-02-17

Ändrad av

PL/SL

Förändring

Nytt namn på dokument och några ändringar

§ 1. **Andel**

Klubben tar för sin finansiering upp lån från fastigheter i Sommarbo Tomtägareförening. Lånet benämns Andel.

Andelen skall spegla föreningens värde och utgörs av ”de samlade tillgångarna minus skulder och hänsyn taget till avskrivningar enligt SBU”.

Andelens värde (det så kallade andelsvärdet) fastställs vid årsmötet gäller till nästkommande årsmöte.

§ 2. **Andelsägare**

Som andelsägare beviljas endast fastighet inom Sommarbo Tomtägareförening, 13237 Saltsjö-Boo.

Andelen är kopplad till fastigheten och inte till person.

Varje fastighet har möjlighet att teckna en andel.

Andelen kan ingå vid försäljning av fastigheten.

Avyttras fastigheten så skall andelen återlösas till det värde andelen har vid inlösenåret, eller så skall andelen följa fastigheten.

Återinlösen av andel: Om medlem utesluts så återinlöses andelen till aktuellt andelsvärde efter eventuella skulder/krav har reglerats.

Inlösen av andel ska ske senast året efter avflyttning från Sommarbo.