

## **Julhälsning till alla medlemmar i Sommarbo-Tegelö Vägsamfällighetsförening (STVF), 10 dec 2022.**

Nu är det bara några få veckor kvar att detta år. Vintern kom såsom varje år plötsligt och vi fick väldigt mycket snö att ta hand om på kort tid. Lyckligtvis kunde våra skickliga snöröjare agera snabbt och hålla vägarna i körbart skick.

Det visade sig dock att många träd fick belastning av snön. STVF har fått rensa undan träd, buskar och grenar längs våra gemensamma vägar då det uppstått problem för plogbilen att utföra sitt jobb med hängande grenar ut i vägen och fallna träd på gatorna. Den tunga snön böjde ner både hela träd och enstaka grenar ut med vägbanorna i stort sett hela Sommarbo.

Det är viktigt att känna till fastighetsägarens ansvar, som innebär att ta ner träd och buskar som står i närheten av körbanan och som kan skapa problem i dessa lägen. Vägsamfälligheten har blivit tvingade att bekosta fällning av grenar och enstaka träd i hela området, även i de fall då detta borde ha utförts av den berörda fastigheten.

Fastighetsägaren har ett ansvar att se till att det är god sikt längs våra vägar och vid samtliga korsningar, kurvor mm. Det är Nacka Kommun (NK) som har ansvar att detta efterlevs och NK kan lägga ett "föreläggande" mot fastighetsägaren. De träd och grenar som fortsatt sticker ut i körbanan kommer STVF behöva åtgärda utan hänsyn till estetik om problem uppstår. Vi vädjar därför till er alla att ni tar ner träd och grenar som antingen sticker ut i körbanan upp till en höjd av 4m, eller träd och grenar på egen tomt som riskerar att kunna falla över våra gemensamma vägar. Skador som härrör från fallande träd är enligt lag fastighetsägarens ansvar, så se till att i god tid ta ner träd och grenar som riskerar att falla ner på vägen- då kan ni även påverka hur träd, buskar beskärs.

Vi vill gärna uppmuntra er att emellanåt besöka vår hemsida, [www.sommarbo.one](http://www.sommarbo.one), som vi delar med andra föreningar i vårt område. Där kan ni hitta diverse information, stadgar och protokoll.

Sommarbo kommer på sikt att få lite modernare vägar men framför allt vatten och avlopp. Detta arbete går sakta men säkert framåt. För att komma med lite mer glädjande besked i decembermörkret kan vi meddela att nästa steg i processen sker i januari med ett förätningsmöte som alla medlemmar kommer kallas till. Kallelsen till detta informationsmöte kommer tilldelas från Annika Holmkvist på Lantmäteriet. Om den fortsatta processen går smidigt så finns goda förutsättningar till en start av upphandling (av nya vägar mm) under 2023.

Vi har under detta år rustat upp Sommarbovägen men resterande vägar är generellt i dåligt skick. Våra vägar måste hålla väl i ytterligare några år och vi vädjar till samtliga fastighetsägare att följa de regler som finns angående tunga transporter. Ni hittar dessa på vår hemsida. Observera att man är betalningsansvarig för samtliga skador som man bidrar till då man exempelvis beställer leveranser till sitt bygge. Det är möjligt att minimera risker och skador om man följer våra regler gällande tunga transporter.

Under detta år så har vi även satt upp farthinder i området som visar sig fungera bra och hastigheten har sjunkit signifikant i området.

I övrigt så behöver vi tillsammans hjälpa till och hålla vänd- och mötesplatser öppna. Det är extra viktigt under vinterperioden då det är svårare att se var vägen slutar och eventuella diken börjar.

Till sist så vill hela styrelsen önska er alla en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!